



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2022/10

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
06.01.2023

**KONU:** Nazım İmar Planı Değişikliğine İtirazlar

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Kasım** ayı olağan toplantısının **22.11.2022** tarihli 2. birleşimde **37.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde 794 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **18.11.2022** tarihli ve **204676** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Altınordu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 794 ada 1 nolu parselde hazırlanan NİP-52959297 plan işlem numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 14.10.2022-12.11.2022 tarihleri arasında 2. askıya çıkarılmış olup teklifine yasal askı süresi içerisinde gelen 4 (dört) adet itiraz incelenmiştir.

Söz konusu imar planı değişiklik teklifine gelen itiraz dilekçesinin **kabulü** komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereği işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye